

УТВЕРЖДАЮ:

Директор



С.М. Седов

«05» октября 2021 г.

ИЗМЕНЕНИЕ № 12

в проектную декларацию от 30 декабря 2020 года по объекту:

«Строительство жилого дома со встроенными помещениями общественной автостоянкой №1 (по генплану) в границах улиц Трудовая, Ульянова, Провиантская, Большая Печерская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода.»

Пункт 10.4 изложить в следующей редакции:

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1 (3)	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение проектной документации
	10.4.2 (3)	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.09.2021
	10.4.3 (3)	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-2-055418-2021
	10.4.4 (3)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5 (3)	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6 (3)	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262

Пункт 19.7 изложить в следующей редакции:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов	Отчетный период: 01.09.2021 - 30.09.2021		
	19.7.1.1.1 Жилые помещения (Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу)		5
	19.7.1.1.2 Нежилые помещения (Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу)		0
	19.7.1.1.3 Машино-места (Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу)		5
	19.7.2.1.1 Жилые помещения (Площадь объектов, в отношении которых		372.69 м2

эскроу	договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу)		
	19.7.2.1.2 Нежилые помещения (Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу)		0 м2
	19.7.2.1.3 Машино-места (Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу)		66,25 м2
	19.7.3.1.1 Жилые помещения (Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу)		55 394 700 руб.
	19.7.3.1.2 Нежилые помещения (Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу)		0 руб.
	19.7.3.1.3 Машино-места (Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу)		6 448 000 руб.

Изменения к проектной декларации:

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной декларации	Описание изменений
1	2	3	4
1	08.02.2021	Пункт 24.1 (подпункт 24.1.1)	Внесение изменений в проектную документацию
		Пункт 1.4 (подпункт 1.4.3)	Внесение адреса официального сайта
		Пункт 6.1 (подпункт 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4)	Внесение сведений о финансовом результате текущего года
		Пункт 10.6 (подпункт 10.6.1)	Внесение сведений о коммерческом обозначении объекта
2	07.04.2021	Пункт 17.1 (подпункт 17.1.1, 17.1.2)	Внесение изменений в примерный график реализации проекта строительства
		Пункт 17.2 (подпункт 17.2.2)	Изменение планируемой даты передачи застройщиком объекта долевого строительства
		Пункт 19.7 (подпункт 19.7.1.1.3, 19.7.2.1.3, 19.7.3.1.3)	Внесение сведений о количестве заключенных договоров долевого участия
3	09.04.2021	Пункт 19.4 (подпункт 19.4.1, 19.4.2)	Внесение сведений об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет
4	26.04.2021	Пункт 19.6 (подпункт 19.6.1.1, 19.6.1.2, 19.6.1.3, 19.6.1.4, 19.6.1.5, 19.6.1.6, 19.6.1.6.7)	Внесение сведений о целевом кредите (целевом займе)
5	30.04.2021	Пункт 6.1 (подпункт 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4)	Внесение сведений о финансовом результате текущего года
6	05.05.2021	Пункт 18.1 (подпункт 18.1.1)	Внесение изменений о планируемой стоимости строительства
7	02.06.2021	Пункт 10.7 (подпункт 10.7.1, 10.7.2, 10.7.6)	Внесение сведений о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком
8	06.07.2021	Пункт 19.7	Внесение сведений о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных с использованием счетов эскроу

9	30.07.2021	Пункт 6.1 (подпункт 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3, 6.1.4)	Внесение сведений о финансовом результате текущего года
10	03.08.2021	Пункт 19.7	Внесение сведений о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных с использованием счетов эскроу
11	02.09.2021	Пункт 19.7	Внесение сведений о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных с использованием счетов эскроу
12	05.10.2021	Пункт 10.4 (3)	Внесение сведений о результатах экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий
		Пункт 19.7	Внесение сведений о количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных с использованием счетов эскроу